

Table of Low Rental Dwellings (Annual 1st Quartile and Median Weekly Rents by Dwelling Size and Council Area)

Year 1: 1st April 2007 to 31st March 2008

Year 2: 1st April 2008 to 31st March 2009

Council Area	Bedsit				One Bedroom Flat/Unit				Two Bedroom Flat/Unit				Three Bedroom Flat/Unit			
	Year 1		Year 2		Year 1		Year 2		Year 1		Year 2		Year 1		Year 2	
	Q1	Med	Q1	Med	Q1	Med	Q1	Med	Q1	Med	Q1	Med	Q1	Med	Q1	Med
ASHFIELD	175	205 s	215	240 s	220	250	250	280	280	310	320	350	366	410	390	450
AUBURN	-	-	-	-	223	330	220	365	240	320	280	360	340	400	400	475
BANKSTOWN	-	-	-	-	145	180	170	200	245	260	280	300	280	310	320	350
BAULKHAM HILLS	-	-	-	-	185	230	210	275	290	330	330	370	350	370	380	400
BLACKTOWN	-	-	-	-	150	160	160	180	210	240	240	280	230	250	278	320
BLUE MOUNTAINS	-	-	-	-	135	150	150	170	170	185	180	200	194	205 s	211	253
BOTANY	-	-	-	-	200	230	250	280	260	300	300	350	300	330	360	460
BURWOOD	193	210 s	215	230 s	200	225	230	280	310	350	350	400	400	500	440	510
CAMDEN	-	-	-	-	160	180 s	190	200 s	225	245 s	240	260 s	-	-	-	-
CAMPBELLTOWN	-	-	-	-	150	160	170	180	160	175	180	200	210	280	225	240 s
CANADA BAY	-	-	-	-	335	370	330	400	370	440	410	475	483	585	530	620
CANTERBURY	-	-	-	-	164	185	180	220	200	230	250	280	259	300	320	370
CESSNOCK	-	-	-	-	110	130	121	140	150	180	170	200	198	220	210	235
FAIRFIELD	-	-	-	-	145	155	160	180	170	185	200	220	200	235	230	270
GOSFORD	125	140 s	130	153 s	140	160	150	170	200	230	210	240	250	280	270	300
HAWKESBURY	-	-	-	-	141	160	159	175	180	200	200	230	200	260	238	265 s
HOLROYD	-	-	-	-	158	180	180	220	240	260	280	300	284	310	330	365
HORNSBY	185	210 s	230	250 s	225	290	260	320	310	350	350	380	357	380	400	450
HUNTERS HILL	230	235 s	-	-	264	300	250	288	320	395	358	420	525	595 s	465	589 s
HURSTVILLE	-	-	-	-	190	220	230	270	250	280	280	320	350	400	385	430
KIAMA	-	-	-	-	160	165 s	161	188 s	180	210	195	223	230	280 s	260	280 s
KOGARAH	-	-	-	-	200	260	240	295	275	310	320	350	330	360	390	435
KU-RING-GAI	-	-	-	-	245	275	278	330	344	383	390	450	450	525	515	623
LAKE MACQUARIE	-	-	110	128 s	127	145	130	150	180	220	180	230	240	270	260	310
LANE COVE	236	255 s	260	285 s	260	290	303	325	320	350	360	395	399	475	480	550
LEICHHARDT	190	215	230	260	250	300	280	340	360	450	410	515	550	710	553	750
LIVERPOOL	-	-	-	-	135	160	151	188	180	210	215	240	273	320	314	350
MAITLAND	-	-	-	-	120	130	125	140	158	180	175	200	230	260	250	280
MANLY	260	315 s	313	380	320	360	350	400	400	470	430	500	575	685	595	725
MARRICKVILLE	180	210	199	220	210	250	240	280	270	325	310	350	360	410	383	460
MOSMAN	-	-	-	-	300	330	330	360	388	440	420	475	580	750	640	810
NEWCASTLE	130	140 s	140	175 s	145	165	150	180	210	250	224	260	265	350	285	370
NORTH SYDNEY	260	300	290	320	320	360	350	385	400	460	435	495	550	650	600	700
PARRAMATTA	-	-	220	238 s	195	235	240	273	255	290	300	330	320	360	360	400
PENRITH	-	-	-	-	150	160	160	170	170	185	190	215	230	260	260	298
PITTWATER	210	240 s	215	250 s	240	270	270	300	350	390	373	420	450	530	484	575
PORT STEPHENS	-	-	-	-	140	150	140	150	170	185	180	200	210	240	230	270
RANDWICK	208	240	215	260 s	290	330	320	363	350	400	400	450	450	540	540	630
ROCKDALE	-	-	-	-	220	270	250	320	275	310	320	360	350	395	380	450
RYDE	120	170 s	145	198 s	220	240	250	270	270	300	310	340	420	500	460	550
SHELLHARBOUR	-	-	-	-	135	150	133	150	160	170	170	183	203	228	230	268
STRATHFIELD	-	-	-	-	230	280	280	320	310	340	360	395	380	440	438	480
SUTHERLAND	250	260	280	290	200	220	230	250	275	300	310	340	335	390	391	463
SYDNEY	220	250	250	280	330	380	360	420	450	520	500	570	585	690	650	750
WARRINGAH	190	220 s	220	250 s	270	303	300	330	350	385	380	420	490	580	525	620
WAVERLEY	250	260	260	285	300	350	340	390	380	450	430	500	528	635	600	705
WILLOUGHBY	300	305	320	340	350	390	380	430	395	450	430	490	540	673	600	735
WOLLONDILLY	-	-	-	-	145	165 s	165	170 s	170	185	185	200	-	-	-	-
WOLLONGONG	70	115	103	120	125	150	140	160	175	215	200	240	270	350	294	380
WOOLLAHRA	220	240	230	250	316	350	340	390	400	470	450	520	591	750	680	825
WYONG	-	-	-	-	130	150	140	160	169	200	185	220	215	250	240	270

(s) 30 or less bonds lodged

(-) 10 or less bonds lodged

(*) estimate compiled from Statistical Sub-Division sample due to insufficient data

Please refer to the Explanatory Notes when using this table.