

基础设施贡献费用变更

面向社区的基础设施贡献费拟议变更信息

新南威尔士州政府正拟议对基础设施贡献费用作出变更，本文件对由此出现的常见问题作出了解答。拟议变更现已公开展示，征求公众意见。

什么是基础设施贡献费？

当地基础设施贡献费，又称开发商贡献费，指的是为公园、社区设施、当地道路、人行道、雨水排放设施与交通管理系统等基础设施出资。

新州政府正计划投入目前为止规模最大的一笔投资，以保持社区联系，推动经济发展。

为了支持这一计划，我们也正改进基础设施贡献制度，使之更加明了一致。我们需要确保当地基础设施跟上。

可以有更好的方法来建设当地基础设施，确保社区能够得到发展所需的资源。我们正在改进制度。

拟议的变更以一种对社区和行业明确一致的方式，提供建设新住宅所需的基础设施。

独立专家制定了基础设施贡献制度改革计划。我们正在采纳这些建议，用于改进制度，使其对所有人都更加公平。

这对我有什么影响？

开发商、市政府和新南威尔士州政府将共同出资，提供建设更多住宅所需的基础设施。

基础设施贡献制度的现代化将刺激公共基础设施投资，得以构建更美好的居住社区、新建更多住房。

现在，是时候利用此十年一遇的机会，大力改革基础设施贡献制度，确保新南威尔士州的长久利益。

政府致力于对基础设施贡献制度进行改革，创建更及时、更确定、更透明的规划体系。

通过改变公共基础设施的资助方式，这些对基础设施贡献制度的改革可在未来 20 年间释放高达 120 亿澳元的生产力效益。

这些变更对社区来说意味着什么？

这些变更主要针对的是市政府和开发商，而对社区直接造成的经济方面的影响将是微乎其微的。

通过改善基础设施建设、构建更美好的居住社区，社区将由此受益。改革后的贡献制度将确保在合适的时间地点建设合适的基础设施，以支持我们不断发展的社区。

这些改进将有助于增强社区对规划和基础设施建设体系的信心。

发表您的意见

对基础设施贡献费的拟议变更现已公开征求公众意见。

请访问规划网站获取详情，并发表您的见解。

www.planning.nsw.gov.au/contributions-reform

上述链接为英文版本。

基础设施贡献费详情

- 如需获取基础设施贡献费以及发表意见方式详情，[请访问规划网站](#)
- 如对相关政策有疑问，请发送邮件至 Infrastructure.contributions@planning.nsw.gov.au，联系基础设施贡献政策团队。

语言帮助

如果您需要将网页或资料翻译成英语以外的语言，您可以使用翻译和口译服务。

- 拨打 **13 14 50** 要求接通普通话口译服务。
- 要求将电话连接至 **1300 305 695**。

固定电话将按市话收费。手机通话将按手机费率收费。

© 2021 年，新南威尔士州规划、工业和环境部。文件内信息基于撰写当时（2021 年 10 月）的理解和认知。然而，由于信息不断更新，用户应确保他们获取的信息是最新的，并与有关部门官员或用户独立顾问核实当前信息。